

Willkommen
im Land zum Leben.



Offene Stelle

Architektin bzw. Architekt (w/m/d) oder Bauingenieurin bzw. Bauingenieur (w/m/d)

Einsatzdienststelle(n)	Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock Wallstraße 2 18055 Rostock	Bewerbung bis	04.09.2023
Arbeitszeit	Vollzeit, teilzeitfähig	Arbeitsbeginn	ab 01.10.2023
Ansprechperson(en)	Herr Steinmeyer Frau Botezatu	Beschäftigungsdauer	unbefristet
		Besoldung/ Entgeltgruppe	A 12 LBesG M-V bzw. E 12 TV-L Übersicht der Verdienstmöglichkeiten

Die Staatliche Bau- und Liegenschaftsverwaltung betreut die schönsten und anspruchsvollsten Bauaufgaben in Mecklenburg-Vorpommern - vom Schweriner Schloss bis hin zu den modernsten Universitäts- und Forschungsbauten. Daneben warten spannende Herausforderungen rund um das Gebäudemanagement und die Liegenschaftsverwaltung auf qualifizierte und engagierte Bewerberinnen und Bewerber. Werden Sie Teil des Teams im Staatlichen Bau- und Liegenschaftsamt Rostock und gestalten Sie Mecklenburg-Vorpommern mit! Im Staatlichen Bau- und Liegenschaftsamt Rostock ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt ein Arbeitsplatz im Bereich Servicemanagement zu besetzen.

Ihre Aufgaben

- Planen, Entwerfen und Bearbeiten von kleinen und großen Neu-, Um- und Erweiterungsbaumaßnahmen sowie Bauunterhalt mit bis zu überdurchschnittlichen Planungsanforderungen in den Leistungsphasen 1-5 der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) unter Anwendung des Leitfadens Bewertungssystem nachhaltiges Bauen des Bundes (BNB) sowie des Masterplans Building Information Modeling (BIM) des Bundes
- Aufstellen der haushaltsbegründenden Ausführungsunterlagen sowie Koordinieren von Planungen
- Steuern und Koordinieren von Fachbeiträgen und von Planungsprozessen bei Eigenplanungen
- Erstellen von Wirtschaftlichkeitsberechnungen zur Ermittlung von wirtschaftlichen bzw. sparsamen Bauweisen gem. § 7 Bundes- und Landeshaushaltsordnung
- Bearbeiten des operativen BIM-Managements sowie Definieren von Leistungsumfängen und deren Weisungs- und Dispositionsbefugnisse im BIM-Kontext
- Mitwirken bei der Sicherung und Archivierung der BIM-Modelle sowie bei der Verabe von Planungsleistungen
- Überprüfen und Überwachen der übergebenen BIM-Lieferobjekte i.S. einer bauherrenseitigen Qualitätssicherung und der qualitätsgesicherten Umsetzung der vereinbarten BIM-Anwendungsfälle zum Erreichen der BIM-Ziele im Projekt
- BIM-Multiplikation für die baudurchführende Ebene (BdE)

Ihr Profil

Erforderliche Qualifikation:

- ein erfolgreich abgeschlossenes Fachhoch- oder Hochschulstudium der Fachrichtung Architektur bzw. Bauingenieurwesen
- Pkw-Führerschein
- sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift (vergleichbar C1/C2)

Weiterhin wünschenswert:

- Freude an anspruchsvollen Aufgaben

- ausgeprägtes Qualitäts-, Kosten- und Terminbewusstsein
- Sie kommunizieren offen und sind teamfähig
- sichere Kenntnisse der entsprechenden Fachvorschriften (LBauO, Arbeitsstättenverordnung, Berufliche Richtlinien Gebäudebestandsdokumentation)
- Erfahrungen in der Bauverwaltung unter Anwendung des BIM und BNB

Das bieten wir Ihnen

- eine Besoldung nach LBesG M-V bzw. eine Vergütung nach TV-L, wobei die Zuordnung zu einer Erfahrungsstufe innerhalb der Besoldungs- bzw. Entgeltgruppe unter Berücksichtigung Ihrer persönlichen Voraussetzungen erfolgt
- die Möglichkeit zur Verbeamtung, sofern die rechtlichen Voraussetzungen erfüllt sind
- jährliche Sonderzahlung
- eine zukunftssichere Beschäftigung
- ein teilzeitfähiger Arbeitsplatz
- eine attraktive Altersabsicherung
- flexible Arbeitszeiten
- ein attraktiver Standort im Herzen der Hansestadt Rostock, der auch mit den öffentlichen Verkehrsmitteln gut erreichbar ist
- Frühstücks- und Mittagsverpflegung vor Ort (Kantine)
- ein freundliches und hilfsbereites Team, das Sie vom ersten Tag an einbindet und unterstützt
- eine interessante, vielseitige und anspruchsvolle Aufgabe
- die Möglichkeit zur Weiterbildung
- Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben
- 30 Tage Urlaub
- die Möglichkeit, auch von zu Hause zu arbeiten

Hinweise zum Bewerbungs- und Auswahlverfahren

Bei dem genannten "geplanten Einstellungsdatum" handelt es sich um einen beabsichtigten Termin, der bedingt durch den Ablauf des Ausschreibungsverfahrens ggf. auf einen späteren Zeitpunkt im Rahmen der möglichen Einstellungs zugesagt festgelegt wird.

Nach Ihrer Online-Bewerbung erhalten Sie eine Eingangsbestätigung.

Ist der Bewerbungszeitraum abgelaufen, prüfen wir, ob Ihr Profil zu unserer ausgeschriebenen Stelle passt.

Diese Vorauswahl kann bis zu drei Wochen dauern.

Sollten Sie die Anforderungen nicht erfüllen, erhalten Sie von uns direkt eine elektronische Absage. Wir möchten Sie kennenlernen! - eine Einladung erhalten Sie nach erfolgter Vorauswahl per E-Mail.

Wir bieten Ihnen die Möglichkeit Ihr Auswahlgespräch digital wahrzunehmen.

Wir schätzen Vielfalt in der Landesverwaltung Mecklenburg-Vorpommern und begrüßen daher alle Bewerbungen – unabhängig von Alter, Herkunft, Geschlecht, sexueller Identität, Behinderung oder Weltanschauung.

Bewerbungen von Frauen begrüßen wir besonders.

Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber und ihnen Gleichgestellte berücksichtigen wir bei gleicher Eignung bevorzugt. Wir empfehlen Ihnen daher, auf eine Schwerbehinderung bzw. Gleichstellung bereits im Anschreiben hinzuweisen.

Bewerberinnen und Bewerber aus dem öffentlichen Dienst bitten wir, ihr Einverständnis zur Einsichtnahme in die Personalakte zu erklären.

Mit der Bewerbung verbundene Kosten können wir leider nicht erstatten.

Datenschutzhinweise

Ihre Daten aus den Bewerbungsunterlagen werden ausschließlich für den Zweck des Bewerbungsverfahrens verarbeitet. Weitere Informationen finden Sie in unseren Datenschutzbestimmungen:

[Datenschutzbestimmungen zu Ihrer Bewerbung](#)

Weiterführende Informationen

Sie möchten Teil des Teams in **Rostock** werden und Mecklenburg-Vorpommern mitgestalten? Dann freuen wir uns auf

Ihre aussagekräftige Online-Bewerbung.

Nähere Informationen zur Staatlichen Bau- und Liegenschaftsverwaltung M-V finden Sie unter: www.sbl-mv.de

Einen Einblick in die Karrierewege der Staatlichen Bau- und Liegenschaftsverwaltung M-V finden Sie unter:
[Karrierewege](#)

Ansprechperson(en)

Herr Steinmeyer

Ansprechperson für Fragen zur Stellenausschreibung

Tel.: 0385 588 14717

Behörde: Finanzministerium Mecklenburg-Vorpommern

Frau Botezatu

Ansprechperson für fachliche Fragen

Tel.: 0385 588 87400

Behörde: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock

Ihre Bewerbung nimmt die Dienststelle
Finanzministerium M-V
gern auf folgendem Weg entgegen:

Online-Bewerbung

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung über das Karriereportal MV. Zum Online-Bewerbungsformular gelangen Sie über den Button "Bewerben" am Ende der Stellenausschreibung.

Finanzministerium M-V



Ausführliche Stellenbeschreibungen, Informationen zum Arbeitgeber Land M-V und alle aktuell ausgeschriebenen Stellen sowie Ausbildungs- und Studienplätze finden Sie im Karriereportal der Landesverwaltung:

www.Karriere-in-MV.de