

Smart, beweglich und auch mal hart am Wind - die maritime Stadt mit frischem Wind sucht Menschen, die Wedel weiter nach vorn bringen.

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt...

## eine Fachdienstleitung (w/m/d) für die Bauaufsicht

### Wir bieten:

- eine **unbefristete** Vollzeitstelle ist mit einer regelmäßigen durchschnittlichen wöchentlichen Arbeitszeit von **39 bzw. 41 Stunden**, die jedoch grundsätzlich auch im Rahmen von Teilzeitbeschäftigung besetzt werden kann
- eine Bezahlung nach Entgeltgruppe **12 TVöD** (Je nach Berufsabschluss und Berufserfahrung zwischen 52.600 € und 75.900 € Jahresbruttogehalt) bzw. **A 12 SHBesG** - (eine abschließende Bewertung steht noch aus; je nach vorliegender Qualifizierung kann eine Fachkräftezulage geprüft werden)
- regelmäßige Fortbildungsmöglichkeiten zur Weiterentwicklung Ihrer fachlichen und persönlichen Kompetenzen
- ein angenehmes Arbeitsklima auf einem gut ausgestatteten Arbeitsplatz
- flexible Arbeitszeiten, **30 Tage Urlaub** und zwei zusätzliche freie Tage am 24.12. sowie 31.12.
- ein betriebliches Gesundheitsmanagement
- Homeoffice- Möglichkeit
- einen Mobilitätzuschuss
- unmittelbare Nähe zum S- Bahnhof Wedel, eine bezuschusstes D- Ticket (JobTicket/ Proficard) und weitere Sozialleistungen und Vergünstigungen

### Ihre Aufgaben:

- Organisation des Fachdienstes
- Entwicklung von Prüfungsgrundlagen und fachtechnischen Vorgaben
- Übernahme von Leitungsaufgaben
- Prüfung von Anfragen auf Vorbescheid
- Entscheidung über Ausnahmen, Befreiungen, Abweichungen
- Stellungnahmen zu Klagen und Fachaufsichtsbeschwerden
- Stellungnahmen zu Verfahren Dritter
- Bauberatung
- Einleiten von Ordnungsverfahren
- Bereitschaft zur Teilnahme an Ausschüssen nach Bedarf

### Wir erwarten:

- Einen Abschluss als:
  - Diplom/FH - Bachelor der Fachrichtung Architektur/Hochbau oder Bauingenieurwesen oder gleichartiger Fachrichtung oder
  - Bachelor of Arts - Public Administration bzw. Diplomverwaltungswirt\*in mit Berufserfahrung oder
  - Verwaltungsfachwirt\*in bzw. Verwaltungsfachangestellte\*r mit Angestelltenlehrgang II oder
  - abgeschlossenes Studium der Rechtswissenschaften (erstes juristisches Staatsexamen)
- mehrjährige Berufserfahrung im öffentlichen Baurecht
- einen emphatischen und wertschätzenden Führungsstil

- eine strukturierte, zielgerichtete Arbeitsweise sowie eine gute Auffassungsgabe, Zuverlässigkeit und Entscheidungsfreude
- Durchsetzungsvermögen, Verhandlungsgeschick und Belastbarkeit sowie die Fähigkeit das Wesentliche im Blick zu behalten

Aufgrund der Offenheit der Verwaltung freut sich die Stadt Wedel gleichermaßen über Bewerber\*innen aller Nationalitäten.

Eine Behinderung ist kein Hindernis für Ihre Einstellung bei der Stadt Wedel.

Im Gegenteil: Bei gleicher Eignung und Befähigung berücksichtigen wir Ihre Bewerbung mit Vorrang.

Die Stadt Wedel strebt die Erhöhung des Anteils von Frauen in Führungspositionen an. Bei gleichwertiger Qualifikation werden Frauen im Rahmen gesetzlicher Möglichkeiten vorrangig eingestellt.

Bitte bewerben Sie sich mit Anschreiben, Lebenslauf, Nachweis über die Berufsabschlüsse und einem aktuellen Arbeitszeugnis online bis zum **05.11.2023** unter folgendem Link:

<https://shorturl.at/dex05>

Bei Rückfragen bezüglich der Stelle steht Ihnen Frau Rose (04103- 707-225) gerne zur Verfügung.

