

**Willkommen**  
im Land zum Leben.



Offene Stelle

## Leiterin bzw. Leiter (w/m/d) des Staatlichen Bau- und Liegenschaftsamtes Schwerin

Einsatzdienststelle(n) **Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Schwerin**  
Werderstraße 4  
19055 Schwerin

Bewerbung bis **10.07.2023**

Arbeitsbeginn **ab 01.09.2023**

Beschäftigungsdauer **unbefristet**

Arbeitszeit **Vollzeit, teilzeitfähig**

Besoldung/  
Entgeltgruppe **A 16 LBesG M-V**  
[Übersicht der Verdienstmöglichkeiten](#)

Ansprechperson(en) [Frau Struck](#)  
[Herr Wenzl](#)

Die Staatliche Bau- und Liegenschaftsverwaltung betreut die schönsten und anspruchsvollsten Bauaufgaben in Mecklenburg-Vorpommern - vom Schweriner Schloss bis hin zu den modernsten Universitäts- und Forschungsbauten. Daneben warten spannende Herausforderungen rund um das Gebäudemanagement und die Liegenschaftsverwaltung auf qualifizierte und engagierte Bewerberinnen und Bewerber. Im Staatlichen Bau- und Liegenschaftsamt Schwerin ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt der Dienstposten als Amtsleiterin bzw. Amtsleiter (w/m/d) zu besetzen.

### Ihre Aufgaben

Innerhalb des geografischen Zuständigkeitsbereichs obliegen dem Staatlichen Bau- und Liegenschaftsamt

- alle Hochbaumaßnahmen für:
  - die Bundesrepublik Deutschland
  - das Land Mecklenburg-Vorpommern
  - die Schlösser/ Gärten und Kunstsammlungen des Landes Mecklenburg-Vorpommern
- die Verwaltung und Bewirtschaftung von Liegenschaften des Landes
- Leitung des Staatlichen Bau- und Liegenschaftsamtes mit derzeit ca. 115 Beschäftigten in 7 leistungsstarken Teams
- Vertretung des Staatlichen Bau- und Liegenschaftsamtes gegenüber seinen Partnerinnen bzw. Partnern in der Verwaltung und der Wirtschaft sowie in der Öffentlichkeit

### Ihr Profil

Erforderliche Qualifikationen:

- ein erfolgreich abgeschlossenes wissenschaftliches Hochschulstudium der Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen (Diplom-Uni/TH/TU bzw. Master)
- mehrjährige nachgewiesene Berufserfahrung in einer Führungsposition mit Personalverantwortung
- Kenntnisse und Erfahrungen bei der Planung und Durchführung von gestalterisch und technisch anspruchsvollen Hochbaumaßnahmen, möglichst im öffentlichen Bereich
- Pkw-Führerschein
- sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift (vergleichbar C1/C2)
- Bereitschaft zur Überprüfung gemäß Sicherheitsüberprüfungsgesetz

wünschenswert:

- eine erfolgreich abgeschlossene Laufbahnausbildung für die Laufbahngruppe 2, 2. Einstiegsamt im technischen Verwaltungsdienst (Große Staatsprüfung)
- Organisations-, Gestaltungs- und Planungskompetenz

- eine innovative, priorisierende, proaktive und kommunikative Führungspersönlichkeit
- hohes Maß an Gewissenhaftigkeit, Zuverlässigkeit und Engagement
- hohes Maß an sozialer Kompetenz, Verhandlungsgeschick und Überzeugungskraft, sowie Entscheidungsfreude
- Sensibilität in Führungsangelegenheiten und bei Verwaltungsentscheidungen
- Kenntnisse und Erfahrungen im Bereich der Verwaltung und Bewirtschaftung eines Immobilienportfolios

## Das bieten wir Ihnen

- für Beamte eine Besoldung bis zur Besoldungsgruppe A 16 LBesG M-V
- für Tarifbeschäftigte ist die Vereinbarung eines der Besoldungsgruppe A 16 LBesG M-V entsprechenden Sonderdienstvertrages möglich
- jährliche Sonderzahlung
- eine zukunftssichere Beschäftigung
- ein betriebliches Gesundheitsmanagement
- einen teilzeitfähigen Arbeitsplatz
- die Möglichkeit zur Weiterbildung
- flexible Arbeitszeiten
- Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben
- 30 Tage Urlaub
- eine attraktive Altersabsicherung
- einen Arbeitsplatz, der mit öffentlichen Verkehrsmitteln gut erreichbar ist

## Hinweise zum Bewerbungs- und Auswahlverfahren

Bei dem genannten "geplanten Einstellungsdatum" handelt es sich um einen beabsichtigten Termin, der bedingt durch den Ablauf des Ausschreibungsverfahrens ggf. auf einen späteren Zeitpunkt im Rahmen der möglichen Einstellungsusage festgelegt wird.

Nach Ihrer Online-Bewerbung erhalten Sie eine Eingangsbestätigung. Ist der Bewerbungszeitraum abgelaufen, prüfen wir, ob Ihr Profil zu unserer ausgeschriebenen Stelle passt. Diese Vorauswahl kann bis zu drei Wochen dauern. Sollten Sie die Anforderungen nicht erfüllen, erhalten Sie von uns direkt eine elektronische Absage. Wir möchten Sie kennenlernen! - eine Einladung erhalten Sie nach erfolgter Vorauswahl per E-Mail.

Die Auswahlgespräche sind für den 16. und 21. August 2023 geplant.

Im Rahmen des Auswahlverfahrens ist die Teilnahme an einem psychologischen Eignungstest vorgesehen.

Sie haben eine weite Anreise? Wir bieten Ihnen die Möglichkeit Ihr Auswahlgespräch digital wahrzunehmen.

Wir schätzen Vielfalt in der Landesverwaltung Mecklenburg-Vorpommern und begrüßen daher alle Bewerbungen - unabhängig von Alter, Herkunft, Geschlecht, sexueller Identität, Behinderung oder Weltanschauung.

Bewerbungen von Frauen begrüßen wir besonders.

Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber und ihnen Gleichgestellte berücksichtigen wir bei gleicher Eignung bevorzugt. Wir empfehlen Ihnen daher, auf eine Schwerbehinderung bzw. Gleichstellung bereits im Anschreiben hinzuweisen.

Es handelt sich um eine sicherheitsempfindliche Tätigkeit. Ihre Eignung dazu wird im Rahmen einer erweiterten Sicherheitsüberprüfung mit Sicherheitsermittlungen (Ü 3) gemäß § 10 Sicherheitsüberprüfungsgesetz (SÜG M-V) festgestellt.

Bewerberinnen und Bewerber aus dem öffentlichen Dienst bitten wir, ihr Einverständnis zur Einsichtnahme in die Personalakte zu erklären.

Mit der Bewerbung verbundene Kosten können wir leider nicht erstatten.

## Datenschutzhinweise

Ihre Daten aus den Bewerbungsunterlagen werden ausschließlich für den Zweck des Bewerbungsverfahrens verarbeitet. Weitere Informationen finden Sie in unseren Datenschutzbestimmungen:

[Datenschutzbestimmungen zu Ihrer Bewerbung](#)

## Weiterführende Informationen

Sie möchten Teil des Teams in [Schwerin](#) werden und Mecklenburg-Vorpommern mitgestalten? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Online-Bewerbung.

## Ansprechperson(en)

### **Frau Struck**

Ansprechperson für Fragen zur Stellenausschreibung

**Tel.:** 0385 588 14712

**Behörde:** Finanzministerium Mecklenburg-Vorpommern

### **Herr Wenzl**

Ansprechperson für fachliche Fragen

**Tel.:** 0385 588 14040

**Behörde:** Finanzministerium Mecklenburg-Vorpommern

Ihre Bewerbung nimmt die Dienststelle  
**Finanzministerium M-V**  
gern auf folgendem Weg entgegen:

### Online-Bewerbung

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung über das Karriereportal MV. Zum Online-Bewerbungsformular gelangen Sie über den Button "Bewerben" am Ende der Stellenausschreibung.

## Finanzministerium M-V



Ausführliche Stellenbeschreibungen, Informationen zum Arbeitgeber Land M-V und alle aktuell ausgeschriebenen Stellen sowie Ausbildungs- und Studienplätze finden Sie im Karriereportal der Landesverwaltung:

**[www.Karriere-in-MV.de](http://www.Karriere-in-MV.de)**