

## Der Landkreis Rostock sucht drei Sachbearbeiter Bauaufsicht (m/w/d) im Bauamt

Im Bauamt des Landkreises Rostock sind drei Stellen SB Bauaufsicht (m/w/d) unbefristet zu besetzen.

### Das Aufgabengebiet:

- Prüfung und Entscheidung von Anträgen nach der LBauO und dem BauGB
- Erteilung von fachspezifischen Auskünften
- Baurechtliche Beratung aller am Bau Beteiligten
- Mitwirkung an der Prüfung und Entscheidungen zu Bauvoranfragen, zur Durchführung von Sicherungsmaßnahmen und der Beseitigung von Mängeln
- Mitwirkung an der Prüfung und Entscheidungen von Beschwerden, Widersprüchen, Ordnungswidrigkeiten
- Wahrnehmung von Bauüberwachungen, Bauzustandsbesichtigungen und Bauabnahmen bei komplexeren Bauvorhaben mit Überprüfung und Durchsetzung bauordnungsrechtlicher Belange
- Erarbeiten von Stellungnahmen auf Anforderung des Amtsleiters, Sachgebietsleiters sowie von Fachbehörden

### Wir bieten Ihnen:

- eine zukunftssichere Beschäftigung in einem unbefristeten Arbeitsverhältnis
- Eingruppierung in die Entgeltgruppe 10 TVÖD VKA, wobei die Zuordnung zu einer Erfahrungsstufe innerhalb der Entgeltgruppe unter Berücksichtigung Ihrer persönlichen Voraussetzungen erfolgt
- Der Landkreis Rostock fördert Vereinbarkeit von Privatleben und Beruf
  - diese Stelle ist teilzeitfähig mit 35 Stunden/Woche
  - flexible Arbeitszeitregelung/ Gleitzeit ohne Kernarbeitszeit
  - die Möglichkeit in Telearbeit/ Homeoffice zu arbeiten
- Jahresurlaub in Höhe von 30 Tagen
- betriebliche Altersversorgung
- Jahressonderzahlung
- einmal jährlich eine leistungsorientierte Bezahlung
- einmal jährlich Freistellung für eine teambildende Maßnahme
- gezielte Fort- und Weiterbildungsangebote

### Sie bringen mit:

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium mit der Berechtigung, die Berufsbezeichnung „Architekt/in“ zu führen oder erfolgreich abgeschlossenes Studium im Bereich Bauingenieurwesen mit den Studienschwerpunkten Hochbau oder konstruktiver Ingenieurbau mit der Berechtigung, die Berufsbezeichnung „Ingenieur“ zu führen
- Kenntnisse im Verwaltungsrecht sowie vertiefte Kenntnisse im öffentlichen Baurecht, insbesondere im Bauordnungsrecht und in der einschlägigen Rechtsprechung wünschenswert
- Kenntnisse im Umgang mit der Fachsoftware ProBauG wünschenswert
- Führerschein der Klasse B zur Wahrnehmung von Vor-Ort-Terminen (Begehungen von Baustellen und im Rohbau befindlichen Bauvorhaben)
- hohes Maß an Zuverlässigkeit und Belastbarkeit
- Organisationsvermögen
- Kommunikationsfähigkeit sowie Teamfähigkeit
- anwendungssicherer Umgang mit MS Office (Excel, Word, Outlook)

Weitere Auskünfte erteilt Ihnen die Sachgebietsleiterin Untere Bauaufsichtsbehörde, Frau Sternhagen, unter der Telefonnummer 03843 755 63200.

**Weitere Informationen finden Sie auf der Karriere-Seite des Landkreises Rostock.  
Bewerben Sie sich direkt auf der Landkreis Rostock Homepage <https://www.landkreis-rostock.de/de/stellenausschreibungen.html>.**